

PISO MODULAR ENCASTRABLE

LOSETA DE POLIPROPILENO



Loseta de polipropileno ventilada para taller, car wash y cochera



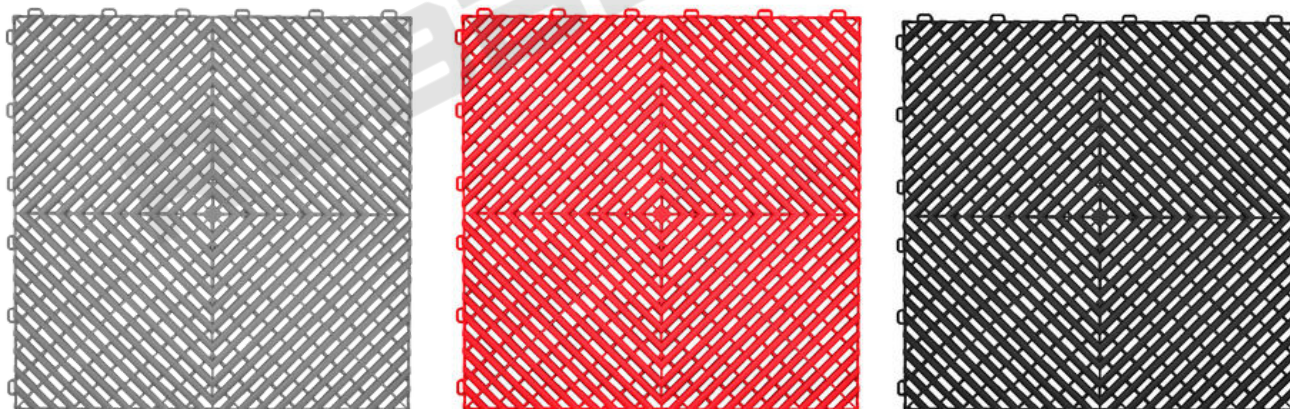
**GLOBAL
RUBBER**

**RUBBER
PARKING**

1. Descripción

El piso modular encastrable de 40 x 40 cm es una loseta rígida de polipropileno con estructura ventilada, diseñada para cubrir pisos de concreto en talleres mecánicos, zonas de lavado de vehículos, cocheras y áreas industriales de tránsito ligero. Las piezas se unen entre si mediante un sistema de encastre macho-hembra en los cuatro lados y se apoyan sobre el piso existente, sin adhesivos, anclajes ni obra civil previa.

Su superficie perforada permite que el agua, la espuma y los líquidos derramados pasen a través de la loseta y circulen por debajo hacia el sumidero, manteniendo seca y antideslizante la superficie de trabajo. El piso es desmontable, ampliable y reparable pieza por pieza.



2. Características Técnicas

Denominación	Piso modular encastrable 40x40
Código / SKU	PM-4040-PP
Marca	RUBBERKING
Material	Polipropileno (PP) puro, moldeado por inyección
Dimensiones nominales	400 x 400 x 18 mm (40 x 40 x 1.8 cm)
Área útil por pieza	0.16 m2
Peso por pieza	500 g (+/- 5%)
Peso por metro cuadrado	3.125 kg aprox.
Resistencia a la carga	Hasta 8 toneladas por m2
Tipo de superficie	Ventilada (vented), drenante y antideslizante
Sistema de unión	Encastre macho-hembra en los 4 lados, sin adhesivo
Colores estándar	Negro, gris y rojo
Presentación	Venta por pieza; despacho por m2 o por proyecto
Accesorios	Rampas perimetrales y esquinas encastrables

Nota: las dimensiones y el peso corresponden a la pieza estándar. Las tolerancias dimensionales propias del moldeo por inyección no afectan el ensamble entre losetas.

3. Accesorios complementarios

El piso se complementa con dos piezas de remate perimetral que se encastran a la loseta con el mismo sistema macho-hembra. Se suministran por separado y se cotizan según los metros lineales de borde expuesto.

Accesorio	Función	Dónde se coloca
Rampa perimetral	Genera la transición entre el nivel del piso modular y el piso existente, para que la llanta suba sin golpear el canto de la loseta	En todo el borde por donde ingresa el vehículo o circula el personal
Esquina	Pieza de remate que une dos rampas en ángulo de 90 grados y cierra el vértice del piso.	En cada esquina exterior del área instalada

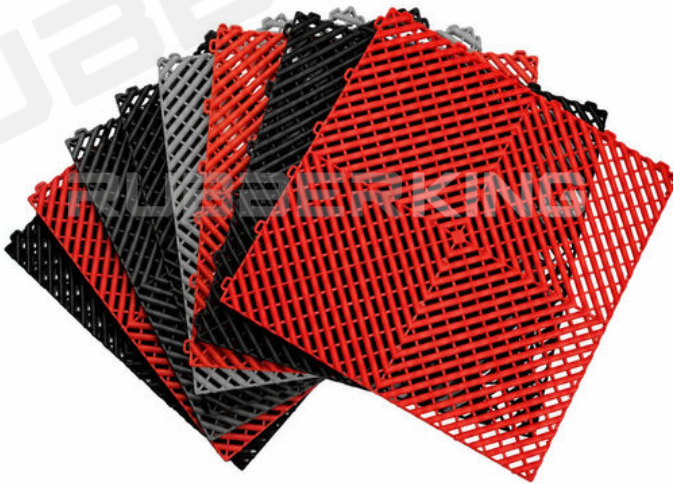
Cálculo rápido: una rampa por cada tramo de borde expuesto y una esquina por cada vértice exterior. Un área rectangular de 5 x 5 m con los cuatro lados libres requiere 4 esquinas.



4. Rendimiento y cálculo de cantidades

Cada metro cuadrado requiere 6.25 losetas. Para calcular un área: metros cuadrados x 6.25 = número de piezas. Se recomienda considerar un 3% adicional para los cortes del perímetro.

Área a cubrir	Losetas requeridas	Peso total aprox.	Aplicación típica
10 m2	63 piezas	31.5 kg	Cochera de un vehículo
25 m2	157 piezas	78.5 kg	Bahía de trabajo o lavado
50 m2	313 piezas	156.5 kg	Taller mediano
100 m2	625 piezas	312.5 kg	Car wash o taller grande



5. Colores y configuraciones

Negro	Fondo general. Disimula huellas, aceite y polvo.
Gris	Se combina con el negro en damero para dar contraste y sensación de amplitud.
Rojo	Marco perimetral, delimitación de bahías y señalización de paso peatonal.

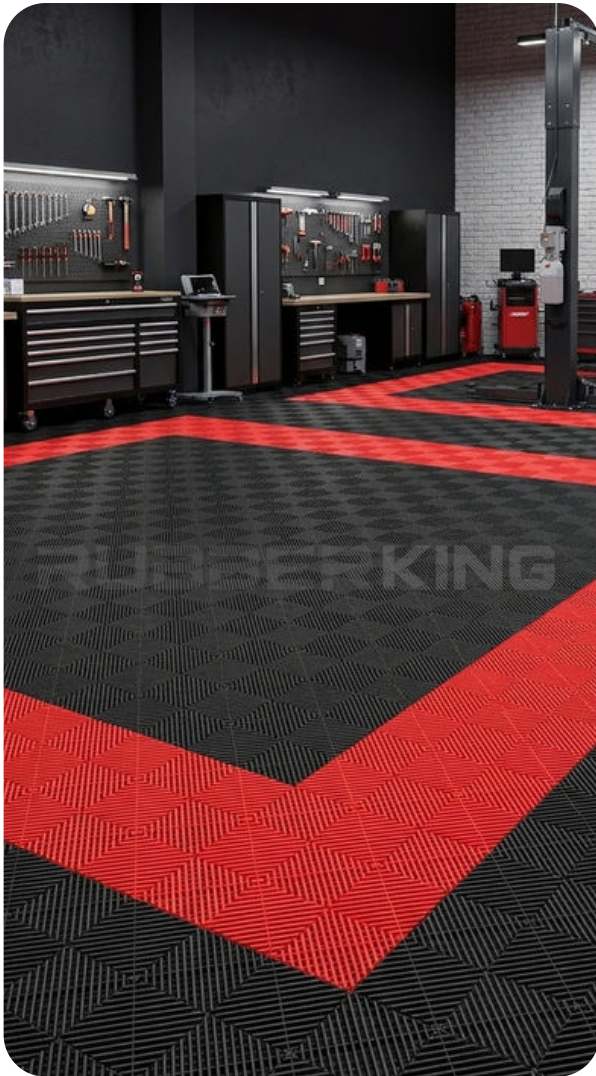
Las tres opciones comparten la misma medida y el mismo sistema de encastre, por lo que pueden combinarse libremente en el mismo piso. Configuraciones más solicitadas: negro-gris, con marco rojo, y fondo negro con franja roja de circulación.



6. Aplicaciones

Sector	Uso
Car wash y lavado de autos	Zona de lavado y secado; drenaje del agua y del detergente
Talleres de detailing	Área de trabajo y de exhibición del vehículo terminado
Talleres mecánicos y de planchado	Bahías de trabajo, tránsito de gatas y coches portaherramientas
Cocheras y estacionamientos privados	Cobertura de concreto manchado sin obra civil
Showrooms, stands y eventos	Piso desmontable de armado y desarmado rápido
Almacenes y zonas de despacho	Superficie antideslizante y de fácil barrido

6. Aplicaciones



7. Instalación

1. **Preparación de la superficie.** Barrer el área y retirar piedras, restos de mezcla y polvo grueso. No se requiere nivelar, pulir ni sellar el contrapiso. La base debe ser firme: concreto, cemento frotachado, cerámico o asfalto en buen estado.
2. **Definición del punto de inicio.** Comenzar por la esquina más visible del ambiente o por la línea de entrada del vehículo, de modo que las piezas cortadas queden en el lado menos expuesto.
3. **Ensamble de las losetas.** Alinear las pestañas macho con los alojamientos hembra de la pieza contigua y presionar con la mano o con el pie hasta que encajen. Avanzar por hileras. No se emplea adhesivo, tornillo ni cinta.
4. **Corte del perímetro.** Recortar las losetas de borde con sierra caladora, sierra circular de diente fino o disco de corte, dejando una holgura de 5 a 10 mm contra muros y columnas para permitir la dilatación del material.
5. **Colocación de rampas y esquinas.** Instalar las rampas encastrables en los bordes expuestos y las piezas de esquina en cada vértice exterior, para que la llanta suba sin golpear el canto de la loseta y para eliminar el desnivel de acceso.

Herramientas necesarias: escoba, wincha, tiza de marcado y sierra para los cortes de borde. Un área de 50 m2 puede ser instalada por dos personas en una jornada.

8. Limpieza y mantenimiento

Limpieza diaria	Barrido con escoba de cerda dura o sopladora.
Limpieza profunda	Hidrolavadora, o trapeador con agua y detergente neutro. El agua drena por las perforaciones.
Grasa y aceite	Detergente desengrasante de uso automotriz.
Limpieza bajo el piso	Levantar por sectores cada cierto tiempo en zonas de lavado, para retirar sedimentos acumulados.
Reposición	Las piezas dañadas se retiran y se reemplazan individualmente
No utilizar	Solventes agresivos, ácidos concentrados ni herramientas de corte o abrasión sobre la superficie.

9. Recomendaciones de uso

- Destinado a tránsito peatonal y vehicular ligero: automóviles, camionetas y equipos rodantes de taller.
- La base de apoyo debe ser firme y estable. Sobre pisos con hundimientos o desniveles pronunciados, corregir antes de instalar.
- Evitar el contacto directo con llamas, brasas de soldadura o piezas metálicas incandescentes.
- En zonas de lavado, verificar que el sumidero se mantenga libre para que el agua evacúe por debajo del piso.



Av. Arica 1890 - Cercado de Lima



957 292 457 - 988 008 057 - 946 115 931



ventas@globalrubbercorporation.com
ventas@fabricadecauchos.com



www.globalrubbercorporation.com
www.apoyosdeneoprene.com